

Załącznik  
do Uchwały Nr IV/20/11  
Rady Gminy Lisewo  
z dnia 31 stycznia 2011 r.

# **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KRUSIN W LATACH 2010-2020**

## **Spis treści**

- I. Charakterystyka miejscowości Krusin.**
- II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Krusin.**
- III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Krusin.**
- IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność miejscowości Krusin.**
- V. Opis operacji.**
- VI. Harmonogram realizacji operacji.**
- VII. Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia mieszkańców wsi Krusin.**

## **I. Charakterystyka miejscowości Krusin**

Wieś Krusin o powierzchni 501 ha, którą zamieszkuje 325 mieszkańców należy do grupy miejscowości o najstarszej metryce w ziemi chełmińskiej. Po raz pierwszy wymieniony w dokumencie księcia mazowieckiego Konrada z 1222 roku jako Croszino. W dokumentach krzyżackich zapisywany jako Crossem, Cruschin. W dokumentach polskich w XV i XVI wieku jako Crossem, Krosno, Kruszyn. Od 1647 roku jako Krusin. W dokumentach pruskich i niemieckich do 1920 roku Kruschin. W latach 1939 – 1945 Niemcy zmienili nazwę miejscowości na Kroschen.

Na przełomie XII/XIII wieku Krusin wraz z innymi kilkunastoma wsiami z okolic Chełmna należał do rycerza polskiego Żyry, który otrzymał je z nadania księcia mazowieckiego. W 1222 roku wieś została nadana biskupowi misyjnemu dla Prus Chrystianowi, który w 1231 roku zrzekł się jej na korzyść zakonu krzyżackiego. W czasach krzyżackich Krusin był chłopską wsią czynszową, podlegającą wójtowi z Lipienka. W 1317 roku wydzielono 4 łany, nadane kościołowi farnemu w Chełmnie. Od 1466 roku wieś królewska w starostwie lipieńskim. Podobnie jak sąsiednie wsie, dzierżawiona przez rajców toruńskich do 1530 roku. W czasie wojen szwedzkich zniszczona i wyludniona. Ponownie zagospodarowana jako folwark, który dzierżawili z reguły starostowie z Lipienka. Jeszcze w 1765 roku znaczna część gruntów była nie uprawiana. We wsi krzyżowały się dawne główne trakty: toruńsko-grudziądzki i chełmińsko – wąbrzeski.

Pierwszy znany spis mieszkańców pochodzi z 1773 roku. Spisano wówczas takich mieszkańców jak: Basmager, Bobrowski, Chojnowski, Klimkiewicz, Kraszewski, Kuczycki, Lewandowski, Nadolny, Pastereczki, Szadowski, Toszyński, Wojnowski, Wroszyński.

Po I rozbiorze Polski folwark Krusin przeszedł na własność pruskiego skarbu państwa. Około 1830 roku został sprzedany niemieckiej rodzinie Inffland, którzy w 1888 roku sprzedali go rodzinie Puha. W ich ręku folwark pozostał do 1945 roku.

W 1933 roku na mocy ustawy o reformie rolnej rozparcelowano 145 ha gruntów folwarcznych i utworzono 14 gospodarstw z charakterystycznymi zabudowaniami, tzw. poniatówkami. W 1946 roku nastąpiła całkowita parcelacja.

W latach 1955 – 1960 w Krusinie była siedziba gromadzkiej rady narodowej oraz urzędu stanu cywilnego.

## II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Krusin

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dogodne położenie - wieś Krusin leży na ważnym szlaku komunikacyjnym. Przebiega tu droga wojewódzka Wąbrzeźno – Stolno oraz droga powiatowa Krusin – Grudziądz.. Od Torunia odległa jest o 39 km, od Chełmna o 14 km. Najbliżej położonymi miastami są: Grudziądz, Chełmno , Chełmża i Wąbrzeźno. Atrakcje turystyczne – wieś Krusin położona w niewielkiej odległości od wsi Bartlewo, gdzie znajduje się jedno z większych jezior rynnowych na terenie gminy. Na granicy wsi Krusin i wsi Bartlewo przy drodze powiatowej Krusin – Bartlewo leży jezioro Gogoleniec o pow. 8,0 ha oraz jezioro Parówka o pow. 3,0 ha, położone na terenie wsi Krusin stanowią dobre miejsce rekreacyjno – wypoczynkowe dla okolicznych mieszkańców oraz turystów.</li> <li>- Dobrze rozwinięte rolnictwo,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nowoczesność z zachowaniem tradycji,</li> <li>- Pełne zurbanizowanie miejscowości ( telefonizacja, poprawa stanu dróg, w szczególności budowa autostrady A 1),</li> <li>- Rozwój budownictwa mieszkaniowego,</li> <li>- Rozwój przedsiębiorczości,</li> <li>- Tworzenie nowych miejsc pracy.</li> </ul>
<p>Wieś Krusin jest miejscem zamieszkania 325 osób i pełni funkcje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- produkcyjną (produkcja rolnicza),</li> <li>- oświatową – Krusin jest siedzibą szkoły podstawowej</li> <li>- rolniczą – głównie uprawa pszenicy ozimej, rzepaku, buraków cukrowych oraz zbóż jarych wykorzystywanych na pasze do produkcji zwierząt.</li> </ul>	<p>Wieś ma pełnić funkcje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- usługowo - handlową – tworzenie nowych podmiotów gospodarczych, zachęcanie mieszkańców do podejmowania nowych form działalności,</li> <li>- produkcyjną – nowe formy produkcji,</li> <li>- rolniczą – wzrost poziomu konkurencyjności gospodarstw, rozwój rolnictwa ekologicznego i agroturystyki,</li> <li>- oświatową – wzrost poziomu edukacji mieszkańców,</li> <li>- kulturalną – aktywna ochrona dziedzictwa kulturowego wsi,</li> <li>- rekreacyjno – turystyczną . Atrakcyjne położenie , duże zróżnicowanie walorów krajobrazowych, sportową – większa dbałość o rozwój fizyczny dzieci i</li> </ul>

	młodzieży oraz mieszkańców wsi Krusin i okolicznych miejscowości.
W przeważającej większości mieszkańcami wsi są rolnicy. Krusin zamieszkują również osoby pracujące w państwowych (szkoły, urzędy), bądź prywatnych instytucjach. Wśród społeczności wiejskiej są także emeryci i renciści oraz uczniowie.	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Wykształceni – dbałość o edukację mieszkańców oraz chęć zapewnienia młodzieży takich warunków, by chcieli po studiach powrócić na wieś,</li> <li>– Przedsiębiorczy – zachęcanie mieszkańców do podejmowania własnej działalności gospodarczej, tworzenie nowych miejsc pracy,</li> <li>– Zasobni – tworzenie warunków zatrudnienia zapewniających wysoki standard życia mieszkańcom.</li> </ul>
<b>Sposoby zorganizowania wsi i mieszkańców</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Sołtys,</li> <li>– Rada Sołecka, która wraz z mieszkańcami organizuje różnego rodzaju imprezy kulturalno- oświatowe .</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– większa przynależność do organizacji i stowarzyszeń, zacieśnienie współpracy z Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych, działającym przy Towarzystwie Przyjaciół Gminy Lisewo, w celu m.in. pozyskania pomocy w poszukiwaniu funduszy na własną działalność i wszelkiego rodzaju porady związane z funkcjonowaniem organizacji</li> </ul>
<b>Sposoby rozwiązywania problemów</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Zebrania wiejskie,</li> <li>– spotkania organizacji społecznych,</li> <li>– uczestnictwo w posiedzeniach Rady Gminy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Zebrania wiejskie,</li> <li>– spotkania organizacji społecznych,</li> <li>– uczestnictwo w posiedzeniach Rady Gminy</li> <li>– poprzez realizowanie inwestycji podnoszących standard życia mieszkańców, dających nowe miejsca pracy,</li> <li>– poprzez wykorzystanie możliwości związanych z dostępnością i pozyskaniem funduszy strukturalnych UE,</li> <li>– poprzez dialog społeczny</li> </ul>
<b>Wygląd wsi</b>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>– Zadbane,</li> <li>– o rozproszonej zabudowie (budownictwo zarówno wielo, jaki i jednorodzinne),</li> <li>– wyposażona w infrastrukturę wodną (100% powierzchni wsi jest pokryte siecią wodociagową)</li> <li>– tereny z możliwością dalszej rozbudowy mieszkaniowej,</li> <li>– Obiekty użyteczności publicznej, (Szkoła Podstawowa w Krusinie).</li> </ul>	<p>W pełni zurbanizowana poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– strefonizowanie,</li> <li>– stały dostęp do Internetu,</li> <li>– dobrą infrastrukturę drogową</li> </ul>
<b>Pielęgnowane i rozwijane obyczaje i tradycje</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>– organizacja festynów wiejskich</li> <li>– dożynki – konkurs na najładniejszy wieniec dożynkowy,</li> <li>– imprezy sportowe</li> <li>– spotkania rodzinne organizowane przez Gminną Komisję Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Urząd Gminy , połączone z licznymi konkursami</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– organizacja festynów gminnych,</li> <li>– dożynki,</li> <li>– imprezy sportowe,</li> <li>– spotkania rodzinne,</li> <li>– pikniki o tematyce europejskiej połączone z promocją Gminnego Punktu Informacji Europejskiej</li> </ul>
<b>Wygląd mieszkań i obejścia</b>	
<p>Estetyczne, zadbane, otoczone zielenią, Obejścia gospodarcze na terenie wsi posiadają estetyczny wygląd i są według istniejącej zabudowy zsynchronizowane z istniejącym stanem otoczenia. Zagrody gospodarskie są utrzymane w nienagannym porządku, mieszkańcy sołectwa dbają o dobry wygląd wsi.</p>	<p>Czyste, schludne, zadbane</p>
<b>Stan otoczenia i środowiska</b>	
<p>Dobry – ścieki odprowadzane są do gminnej oczyszczalni ścieków</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Przyjazny mieszkańcom,</li> <li>– poprawa jakości wód,</li> <li>– zmniejszenie zanieczyszczenia atmosferycznego,</li> <li>– ograniczenie nadmiernego hałasu</li> </ul>

<b>Rolnictwo</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>– wysoko towarowe,</li> <li>– specjalizujące się w hodowli bydła mlecznego, trzody chlewnej, uprawie zbóż, roślin okopowych i rzepaku,</li> <li>– dobra organizacja obsługi rolnictwa (skup surowców rolnych we wsi Pniewite, zaopatrzenie producentów w niezbędne środki do produkcji rolniczej)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– wysoko towarowe,</li> <li>– w pełni zmechanizowane,</li> <li>– rozwój rolnictwa ekologicznego (zwiększenie uprawy ziemniaków, warzyw polowych, roślin strączkowych i paszowych, większa obsada krów mlecznych)</li> </ul>
<b>Powiązania komunikacyjne</b>	
<p>dobre – droga asfaltowa Wąbrzeźno – Chełmno oraz Krusin - Grudziądz. Dobra sieć dróg lokalnych.</p>	<p>dobre – powinna być przeprowadzona modernizacja istniejących dróg.</p>

<b>ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE</b>	
<b>walory krajobrazu</b>	<p>O znaczeniu średnim - ukształtowanie powierzchni ziemi jest dziełem ostatniego zlodowacenia, które zakończyło się 10 tysięcy lat temu. Przeważa tu falista równina o średniej wysokości 100 m n.p.m. Ukształtowana jest ona ciągami morenowych wzgórz oraz rynnowymi jeziorami. Taka rzeźba terenu oraz jego gospodarcze wykorzystanie wpłynęły na obecny kształt krajobrazu – w przeważającej części płaska, bezleśna równina, stosunkowo uboga i mało urozmaicona.</p>
<b>walory przyrodnicze</b>	<p>O znaczeniu średnim – lasy odgrywają niewielką rolę, większe zbiorowości drzew i krzewów rosną na obszarach podmokłych, ze względu na niewielkie zalesienie wszystkie lasy powinny uzyskać status lasów I grupy tj. lasów ochronnych; Krusin leży w bydgoskiej dzielnicy klimatycznej, której typową cechą jest wielka zmienność</p>

	<p>pogody – średnia temperatura roczna wynosi 7,5<sup>0</sup>C; miejscowość leży ponadto w strefie najmniejszych opadów w Polsce – opady nie przekraczają 550 mm w ciągu roku; teren jest zasobny w wody podziemne.</p>
<p><b>wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)</b></p>	<p>O znaczeniu dużym – Krusin leży w pobliżu zlewni Strugi Żaki i Strugi Sadzka, główną oś hydrograficzną stanowi rzeka Wisła z dopływami. Na południowy wschód od Krusina leży malownicze, największe w gminie Jezioro Kornatowskie oraz Jezioro Bartlewskie. Inne zbiorniki wodne to śródpolne oczka wodne, płytkie zagłębienia w dolinach cieków oraz sztucznie wykopane stawy .</p>
<p><b>gleby</b></p>	<p>O znaczeniu dużym – występują tu przeważnie gleby brunatne o zróżnicowanej zasobności w składniki odżywcze, przeważają gleby klas bonitacyjnych IIIa, IIIb, IVa i IVb. Gleby klas niższych i wyższych stanowią śladowy odsetek. Występujący w Krusinie typ gleby to gleby idealnie przydatne dla rolnictwa – gleby użytkowane rolniczo charakteryzują się dużą potencjalną produktywnością 84,1 pkt (w skali 100 punktowej).</p>
<p><b>kopaliny</b></p>	<p>brak</p>
<p><b>ŚRODOWISKO KULTUROWE</b></p>	
<p><b>walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe</b></p>	<p>O znaczeniu małym – na terenie całej gminy znajduje się 13 obiektów wpisanych do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków Nieruchomych (przede wszystkim kościół parafialny w Lisewie, a w sąsiednich miejscowościach: ruiny zamku krzyżackiego w Lipienku, dwór z końca XIX w. we wsi Mgoszcz, dom zakonny Zgromadzenia Sióstr Pasterek we wsi Pniewite) oraz 105 obiektów architektury, parki, cmentarze, pomniki przyrody i 313 stanowisk archeologicznych zewidencjonowanych przez Państwową Służbę Ochrony Zabytków.</p>
<p><b>walory zagospodarowania przestrzennego</b></p>	<p>– w planowanych projektach zagospodarowania przestrzennego postuluje się kształtowanie walorów przyrodniczych i krajobrazowych, poprawę jakości wód zwłaszcza drobnych cieków i jezior, ochronę użytków rolnych o wysokiej przydatności rolniczej przed przeznaczeniem na cele nierolnicze, wykorzystanie dogodnych połączeń komunikacyjnych (budowa nowych</p>

	i modernizacja istniejących dróg), tworzenie systemu ułatwień dla inwestorów i organizatorów usług turystycznych.
<b>zabytki</b>	O znaczeniu małym
<b>DZIEDZICTWO RELIGIJNE I HISTORYCZNE</b>	
<b>miejsca, osoby i przedmioty kultu</b>	o znaczeniu małym
<b>tradycje, obrzędy, gwara</b>	brak
<b>legendy, podania i fakty historyczne</b>	o znaczeniu małym.
<b>ważne postaci historyczne</b>	o znaczeniu małym
<b>GOSPODARKA, ROLNICTWO</b>	
<b>specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)</b>	o znaczeniu małym – na terenie miejscowości Krusin, jak i całej gminy nie występują żadne produkty regionalne. Rolnictwo całej Gminy Lisewo zostało zdominowane przez uprawę zbóż i rzepaku. W hodowli najwyższy odsetek zajmują trzoda chlewna i bydło.
<b>znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe</b>	o znaczeniu małym
<b>INSTYTUCJE</b>	
<b>szkoły</b>	o znaczeniu dużym – w Krusinie znajduje się szkoła podstawowa .
<b>placówki kulturalne</b>	o znaczeniu dużym – Szkoła Podstawowa w Krusinie jest organizatorem wielu imprez, skupia życie kulturalne całej wsi oraz gminy Lisewo. Dzieci , młodzież i dorośli spędzają w niej swój wolny czas.
<b>LUDZIE, ORGANIZACJE SPOŁECZNE</b>	

<b>Rada Sołecka</b>	o znaczeniu dużym

### III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Krusin.

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Duża wieś o przewadze gospodarstw rolnych o średniej powierzchni</li> <li>- Wysoko towarowe rolnictwo</li> <li>- Wysoki poziom usług</li> <li>- Dobrze rozwinięty handel</li> <li>- Dobrze rozwinięta oświata</li> <li>- Wysoki stopień zwodociągowania gminy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Brak zakładów przemysłowych</li> <li>- Wysoki wskaźnik bezrobocia</li> <li>- Ubożenie społeczności lokalnej</li> <li>- Starzenie się społeczeństwa</li> <li>- Rozdrobnienie gospodarstw rolnych</li> <li>- Słabo rozwinięta funkcja rekreacyjno – turystyczno – wypoczynkowa miejscowości,</li> <li>- Brak infrastruktury sanitarnej</li> </ul>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Budowa autostrady A1 Północ – Południe w odległości ok. 6 km. od wsi Krusin we wsi Lisewo, oraz zaprojektowany wjazd na autostradę i zjazd z autostrady na drogę wojewódzką Wąbrzeźno - Stolno</li> <li>- Dostęp do zewnętrznych unijnych źródeł finansowania</li> <li>- Duża aktywność społeczna</li> <li>- Dobra współpraca Rady Sołeckiej z Urzędem Gminy w Lisewie</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Emigracja wykształconej młodzieży w poszukiwaniu pracy</li> <li>- Ograniczone środki finansowe budżetu gminy na inwestycje we wsi Krusin</li> <li>- Brak perspektyw rozwojowych dla małych i średnich gospodarstw rolnych</li> </ul>

### IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność miejscowości Krusin.

--

**PRIORYTET 1**  
**ROZWÓJ INFRASTRUKTURY MIEJSCOWOŚCI ORAZ POPRAWA**  
**WARUNKÓW ŻYCIA MIESZKANCÓW**

Cele	Projekty	Termin realizacji	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców wsi,</li> <li>- nawiązywanie kontaktów społecznych,</li> <li>- podniesienie standardu życia,</li> <li>- podniesienie atrakcyjności turystycznej</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pełne zurbanizowanie miejscowości , telefonizacja, poprawa stanu dróg i chodników),</li> <li>- Pomoc rodzinom biednym oraz dzieciom z rodzin patologicznych.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Budowa sali gimnastycznej z zapleczem oraz wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną towarzyszącą realizowanej jako dobudowa do istniejącej szkoły podstawowej w miejscowości Krusin, na działce nr 101/21 położonej w obrębie ewidencyjnym Krusin, gmina Lisewo.</li> <li>.</li> <li>- Modernizacja dróg gminnych,</li> </ul>	2010 - 2011	
			2011 - 2020
			2011 - 2020

**PRIORYTET 2**  
**ROZWÓJ TURYSTYKI I WYPOCZYNKU**

Cele	Projekty	Termin realizacji
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zwiększenie atrakcyjności terenów dla rozwoju turystyki,</li> <li>- Podjęcie działań dla kompleksowego rozwoju usług pod potrzeby turystyki,</li> <li>- Skuteczna promocja walorów rekreacyjno –</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Budowa ścieżek rowerowych,</li> </ul>	2011 -2020
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Szeroka akcja promocyjna walorów krajobrazowych wsi Krusin w mediach.</li> </ul>

wypoczynkowych.		
<b>PRIORYTET 3 ROZWÓJ MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ EDUKACJĘ, KULTURĘ I SPORT</b>		
<b>Cele</b>	<b>Projekty</b>	<b>Termin realizacji</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Poprawa warunków dla rozwoju sportu,</li> <li>– Wzrost liczby dzieci i młodzieży objętej formami zajęć sportowych.</li> <li>– Dostęp do edukacji poprzez Internet,</li> <li>– Umożliwienie bezrobotnym zdobywania nowych kwalifikacji oraz możliwości poszukiwania pracy w Internecie,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Budowa boiska sportowego z zapleczem,</li> <li>– Wyposażenie placówek kulturalnych w komputery</li> <li>– Zorganizowanie szkoleń dla mieszkańców (dzieci, młodzieży, bezrobotnych) w celu zapoznanie ich z możliwościami, jakie daje Internet (nauka, praca).</li> </ul>	<p style="text-align: center;">2011-2020</p> <p style="text-align: center;">2011 -2020</p> <p style="text-align: center;">2011-2020</p>

## V. Opis planowanej operacji.

1. Budowa sali gimnastycznej z zapleczem oraz wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną towarzyszącą, realizowanej jako dobudowa do istniejącej szkoły podstawowej w miejscowości Krusin, realizowana będzie na działce nr 101/21, położonej w obrębie ewidencyjnym Krusin, gmina Lisewo. Główną konstrukcję nośną sali gimnastycznej tworzą słupy żelbetowe, na których oparto dach w konstrukcji drewnianej. Część socjalną zaprojektowano jako murowaną, ze stropodachem z płyt kanałowych oraz korytkowych. Projektowany obiekt przyczyni się do poprawy warunków prowadzenia zajęć sportowych oraz nawiązywania kontaktów społecznych. Ze względu na swoje położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne miejsce to stanowi obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi Krusin, młodzieży szkolnej, społeczności okolicznych wsi oraz mieszkańców gminy Lisewo. Sala gimnastyczna stanowić będzie element dobudowany do istniejącej Szkoły Podstawowej w Krusinie, z zapleczem oraz wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą. Koszt budowy sali gimnastycznej wyniesie 1.563673,80 zł i finansowany będzie z budżetu jednostek samorządu terytorialnego. Zakończenie budowy planuje się w sierpniu 2011 r.

**VI. Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji operacji** pn:” Budowa sali gimnastycznej z zapleczem oraz wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną towarzyszącą, realizowanej jako dobudowa do istniejącej szkoły podstawowej w miejscowości Krusin, na działce nr 101/21, położonej w obrębie ewidencyjnym Krusin, gmina Lisewo.”

Lp	Wyszczególnienie zakresu rzeczowego	Jedn. miary, ilość	Okres zakończenia realizacji	Wartość robót netto (PLN)	VAT (PLN)	Wartość robót brutto (PLN)
1	Roboty stanu surowego	wg kosztorysu ofertowego	16.08.2011 r.	884 506,01	194 591,32	1 079 097,33
2	Roboty wykończeniowe	wg kosztorysu ofertowego	16.08.2011 r.	173 721,48	38 218,73	211 940,21
3	Instalacja elektryczna	wg kosztorysu ofertowego	16.08.2011 r.	83 692,73	18 412,40	102 105,13
4	Hydraulika i roboty sanitarne	wg kosztorysu ofertowego	16.08.2011 r.	139 779,62	30 751,51	170 531,13
<b>5</b>	<b>Wartość robót ogółem</b>	-	-	<b>1 281 699,84</b>	<b>281 973,96</b>	<b>1 563 673,80</b>

**VII. Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi .**

Ze względu na swoje położenie sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Krusinie stanowić będzie obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb młodzieży szkolnej oraz mieszkańców wsi Krusin i okolicznych miejscowości. Przyczyni się do rozwoju sportu i poprawy zdrowia młodzieży oraz mieszkańców gminy . Stanowić będzie miejsce do nawiązywania kontaktów społecznych ze względu na swoje szczególne położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne