

Protokół z XXXIII/2014
Z Sesji Rady Gminy Lisewo z dnia 9 lipca 2014 roku w Sali Narad Gminnego Gimnazjum w Lisewie.

XXXIII Sesja Rady Gminy z dnia 9 lipca 2014r. rozpoczęła się o godzinie 10⁰⁰, a zakończyła o godz. 11¹⁵.

Ad 1. Przewodniczący Rady Gminy Mieczysław Szymborski otworzył XXXIII Sesję i powitał wszystkich zebranych.

Ad.2. W chwili rozpoczęcia obrad na sali było 11 radnych, co stanowi kworum-lista stanowi załącznik nr 1.

Ponadto w zebraniu uczestniczyli Wójt Gminy Jerzy Cabaj, Sekretarz Gminy Halina Chrzanowska, Skarbnik Gminy Henryka Świątkowska, Radca Prawny Andrzej Wróblewski, pracownicy Urzędu Gminy oraz zaproszeni goście-lista stanowi załącznik nr 2.

Ad.3. Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Wyznaczenie Sekretarza obrad.
5. Przyjęcie protokołu z XXXII Sesji.
6. Informacja z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
7. Informacje z działalności Komisji Stałych Rady Gminy Lisewo.
8. Interpelacje, zapytania i oświadczenia.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) projekt nr 1: zmiany budżetu Gminy Lisewo na 2014 rok.
 - 2) projekt nr 2: zawarcia Porozumienia na rzecz Obszaru Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Powiatu Chełmińskiego.
 - 3) projekt nr 3: wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lisewo na okres do 3 lat.
 - 4) projekt nr 4: zamiany nieruchomości we wsi Chrusty.
 - 5) projekt nr 5: nieodpłatnego przejęcia nieruchomości od Skarbu Państwa.
 - 6) projekt nr 6: nabycia nieruchomości.
 - 7) projekt nr 7: wyrażenia zgody na zawarcie na okres do 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego wraz z gruntem z Kazimierzem i Jadwigą Ritter.
10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
11. Wolne wnioski i zakończenie Sesji.

Uwag do porządku brak.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad, za przyjęciem głosowało 11 radnych (wszyscy obecni).

Porządek Sesji został przyjęty.

Ad.4. Przewodniczący Rady Gminy na Sekretarza obrad wyznaczył Radnego Piotra Golińskiego.

Ad.5. Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski poinformował, że do protokołu z XXXII Sesji Rady Gminy nie zostały zgłoszone uwagi. Protokół został przyjęty.

Ad.6. Wójt Gminy Jerzy Cabaj przedstawił informacje z działalności międzysesyjnej-załącznik nr 3.

Przybył Radny Andrzej Grędzicki-stan Rady 12.

Ad.7. Przedstawiono informacje z działalności Komisji Stałych Rady Gminy Lisewo w okresie międzysesyjnym.

Radny Adam Jurzysta przedstawił sprawozdanie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Młodzieży z działalności w okresie międzysesyjnym-załącznik nr 4.

Radny Jakub Kochowicz przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Ładu, Porządku i Ochrony Środowiska w okresie międzysesyjnym-załącznik nr 5.

Radny Henryk Bogusz przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Rolnictwa, Budżetu i Rozwoju Gospodarczego w okresie międzysesyjnym-załącznik nr 6.

Radny Piotr Goliński przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej-załącznik nr 7. Ponadto Radny złożył wniosek Komisji odnośnie ograniczenia wykaszania poboczy, by utrzymywać tylko stan wzorcowy na skrzyżowaniach i miejscach niebezpiecznych ponieważ kosztuje to Gminę dużo pieniędzy. Przekazano na ten cel dodatkowe 20 tysięcy złotych. Radny P. Goliński uczestniczył w Zgromadzeniu Związku Komunalnego Gmin Powiatu Chełmińskiego oraz przeglądzie gwarancyjnym oczyszczalni ścieków. Komisja Rewizyjna miała pewne uwagi odnośnie oczyszczalni, wykonawca wywiązał się ze swojego zadania, poprawił zgłaszane wcześniej usterki, jednakże użytkownicy oczyszczalni o nie dbają.

Ad.8. Interpelacje, zapytania i oświadczenia.

Nie wniesiono żadnych interpelacji, zapytań i oświadczeń.

Ad.9. Podjęcie uchwał w sprawie:

1) Skarbnik Gminy Henryka Świątkowska przedstawiła projekt nr 1 w sprawie zmiany budżetu Gminy Lisewo na 2014 rok-załącznik nr 8.

Radny Jakub Kochowicz zapytał czy przyjdą w terminie pieniądze z dotacji na organizację dożynek i festiwalu Jaszczur, jest to około 60 tysięcy.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że tak, nie zdarzyło się by pieniądze nie dotarły w terminie.

[...]

Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski poddał pod głosowanie projekt nr 1.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych (wszyscy obecni).

Uchwała Nr XXXIII/210/2014 Rady Gminy Lisewo z dnia 8 lipca 2014 roku w sprawie zmiany budżetu Gminy Lisewo na 2014 rok została podjęta-załącznik nr 9.

2) Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski odczytał projekt uchwały nr 2 w sprawie zawarcia Porozumienia na rzecz Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Chełmińskiego-załącznik nr 10.

Pytań ani uwag nie wniesiono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt nr 2.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych (wszyscy obecni).

Uchwała Nr XXXIII/211/2014 Rady Gminy Lisewo z dnia 8 lipca 2014 roku w sprawie zawarcia Porozumienia na rzecz Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Chełmińskiego została podjęta-załącznik nr 11.

- 3) Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski odczytał projekt uchwały nr 3 w sprawie wyrażenia zgodny na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lisewo na okres do 3 lat-załącznik nr 12.

Pytań ani uwag nie wniesiono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt nr 3.

Za głosowało 12 radnych (wszyscy obecni).

Uchwała Nr XXXIII/212/2014 Rady Gminy Lisewo z dnia 8 lipca 2014 roku w sprawie wyrażenia zgodny na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Lisewo na okres do 3 lat została podjęta-załącznik nr 13.

- 4) Inspektor ds. Gospodarki Gruntami Władysława Dudzińska odczytała projekt uchwały nr 4 w sprawie zamiany nieruchomości we wsi Chrusty-załącznik nr 14.

Pytań ani uwag nie wniesiono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt nr 4.

Za głosowało 12 radnych (wszyscy obecni).

Uchwała Nr XXXIII/213/2014 Rady Gminy Lisewo z dnia 8 lipca 2014 roku w sprawie zmiany nieruchomości we wsi Chrusty została podjęta-załącznik nr 15.

- 5) Inspektor ds. Gospodarki Gruntami Władysława Dudzińska odczytała projekt uchwały nr 5 w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości od Skarbu Państwa-załącznik nr 16.

Radny Adam Jurzysta zapytał, których konkretnie działek dotyczy uchwała.
Inspektor ds. Gospodarki Gruntami W. Dudzińska odpowiedziała na pytanie radnego.

Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski poddał pod głosowanie projekt nr 5.

Za głosowało 12 radnych (wszyscy obecni).

Uchwała Nr XXXIII/214/2014 Rady Gminy Lisewo z dnia 8 lipca 2014 roku w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości od Skarbu Państwa została podjęta-załącznik nr 17.

Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski zarządził 5-cio minutową przerwę.

- 6) Inspektor ds. Gospodarki Gruntami Władysława Dudzińska odczytała projekt uchwały nr 6 w sprawie nabycia nieruchomości-załącznik nr 18.

Pytań ani uwag nie wniesiono.

Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski poddał pod głosowanie projekt nr 6.

Za głosowało 3 radnych, przeciw 6 radnych wstrzymało się 3 radnych.

Uchwała nie została podjęta.

- 7) Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski odczytał projekt uchwały nr 7 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego wraz z gruntem z Kazimierzem i Jadwigą Ritter-załącznik nr 19.

Pytań ani uwag nie wniesiono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt nr 7.

Za głosowało 12 Radnych (wszyscy obecni).

Uchwała Nr XXXIII/215/2014 Rady Gminy Lisewo z dnia 8 lipca 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego wraz z gruntem z Kazimierzem i Jadwigą Ritter została podjęta-załącznik nr 20.

Ad. 11. Wolne wnioski i zakończenie Sesji.

Wójt Gminy Lisewo Jerzy Cabaj odniósł się do niepodjętej uchwały (projekt nr 6):

Uchwała nie została podjęta ale znana jest uchwała z 2008 roku dotycząca tej działki. Uchwała ta dotyczyła wykupu działki gdy jeszcze nie było mowy o jej wykupie przez państwa Jaworskich.

„Chodzi tu o to, że to jest moja rodzina i za to Wy jako Rada mnie każecie. Mając na uwadze tę uchwałę, jest położony asfalt i chodnik na części działki. Ja proszę pana Przewodniczącego o danie odpowiedzi państwu Jaworskim.” Trzeba się z tym liczyć, że państwo Jaworscy będą ubiegać się o odszkodowanie za zajęty grunt na bazie uchwały podjętej w 2008 roku.

Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski dodał, że było zapytanie od Komisji Ładu odnośnie takich urządzeń jak są na działce państwa Jaworskich. Rada obawia się, że jeżeli Gmina wykupi ten grunt to znajdą się inni zainteresowani wykupem swoich działek a Gminy na to nie stać.

Odpowiedzi od pana Kierownika Tomasza Krajewskiego na temat tychże urządzeń nie otrzymano a Rada nie wie ile jeszcze jest takich urządzeń.

Inspektor ds. Gospodarki Gruntami Władysława Dudzińska przytoczyła fragment wyciągu z protokołu sporządzonego podczas kontroli Gminnych Usług Wodno-Kanalizacyjnych przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną:

cyt. „Radny Piotr Goliński zapytał Kierownika czy wystosował już odpowiedź na pismo dotyczące urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenach prywatnych w Gminie.

Kierownik Tomasz Krajewski odpowiedział, że nie jest w stanie odpowiedzieć na pismo ponieważ musiałby wymienić wszystkie urządzenia, nawet rurki.

Radny Piotr Goliński wyjaśnił, że chodzi o urządzenia większe, typu zasuwę czy węzły.

Pan Krajewski odpowiedział, że np. w Kornatowie u p. Trzpił jest węzeł, w Lipienku koło p. Beszczyńskich jest węzeł, na skrzyżowaniu ulic Hallera i Chełmińskiej są zasuwę.”

Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski powiedział, że nad zaasfaltowaniem drogi ktoś musiał czuwać, od tego jest Urząd, to nie jest wina Radnych, że ta działka została zaasfaltowana.

Radny Andrzej Grędzicki skierował pytanie do Radnego Powiatowego Grzegorza Zalewskiego czy odcinek drogi w Piątkowie będzie asfaltowany czy też nie, bo z uzyskanych informacji wynika, że zamiast drogi w Piątkowie będzie wykonana nawierzchnia w Pniewitem.

Radny Powiatowy Grzegorz Zalewski odpowiedział, że Radny Andrzej Grędzicki uzyskał prawdziwe informacje. Odcinek drogi Kornatowo-Pniewite nie uzyskał akceptacji w związku z tym został wprowadzony w planach budowy kolejny odcinek, od Piątkowa do Robakowa. W przetargach odbytych w maju na drogi, które będą remontowane w I turze okazało się, że znalazły się dla nas pieniądze [...]

Radny Jakub Kochowicz zapytał jak wygląda sprawa świetlicy w Kamarkach; poprosił o informacje dotyczące obwieszczenia Wojewody o udzieleniu pozwolenia na budowę drogi nr 548. Radny Kochowicz przekazał również sugestię odnośnie plakatów tworzonych z okazji imprez organizowanych przez Gminę Lisewo, aby zamiast sformułowania „Wójt Gminy zaprasza” umieszczać zwrot „Władze Gminy zapraszają”.

Sołtys wsi Kornatowo Maria Adamczyk zapytała o sprawę oświetlenia w Kornatowie.

Wójt Gminy Lisewo Jerzy Cabaj odpowiedział, że pozwolenie na wykonanie oświetlenia zostało wydane, czekamy na wykonawcę, którym jest Energa Grudziądz. Wójt zorientuje się kiedy prace zostaną rozpoczęte.

Na pytania Radnego Jakuba Kochowicza Wójt odpowiedział:

*świetlica w Kamarkach-Wójt uczestniczył w walnym posiedzeniu Gminnej Spółdzielni, jest zgoda na sprzedaż działki w Kamarkach. Pan Prezes zlecił rozgraniczenie tej działki, po rozgraniczeniu notarialnie dokona się jej przejęcia. W tym roku wystąpimy jeszcze o pozwolenie na budowę na rok przyszły.

*droga nr 548-z nieoficjalnych źródeł wiadomo, że w czerwcu miał odbyć się przetarg. Nie ma informacji o sprawach finansowych. Droga wraz ze ścieżką rowerową będzie miała powyżej 6 metrów szerokości, kwestie wykupu terenów przy poboczach nie są załatwione, środki na ten cel są ale to potrwa.

*plakaty-”Władze czyli kto? Organem wykonawczym Gminy jest Wójt. Ustawa o samorządzie gminnym daje uprawnienia umieszczania na plakatach sformułowania „Zaprasza Wójt Gminy”. Nikt nikogo nie chce obrazić. Nie pierwszy raz jest Wójt Gminy jako Urząd a nie jako Cabaj”

Radny Adam Wojnowski zapytał w jakiej fazie jest droga w Malankowie.

Inspektor ds. Budownictwa Tomasz Stański odpowiedział, że geodeta powiatowy jest nieobecny, mapę wykona inny geodeta. Mapa w najbliższym czasie dotrze. [...]

Inspektor ds. Gospodarki Gruntami Władysława Dudzińska przedstawiła odpowiedź geodety w sprawie podziału działki w Kamarkach:

„Podział w Kamarkach nie może dojść do skutku ze względu na brak możliwości zarejestrowania pracy geodezyjnej w Państwowym Ośrodku Geodezyjno-Kartograficznym. Większość działek ewidencyjnych przyległych do drogi wojewódzkiej została przewidziana pod poszerzenie pasa drogowego. Wszystkie prace geodezyjne zostały wstrzymane do czasu wydania decyzji podziałowej przez Wojewodę i wykreślenia podziału na mapy do ujawnienia nowego stanu prawnego wszczęte zostały sprawy podziału działek.

Z informacji zasięgniętych ze Starostwa sprawa będzie załatwiona za 2-3 miesiące.”

Radny Jakub Kochowicz powiedział, że przecież jest projekt przebudowy drogi.

Inspektor ds. Budownictwa Tomasz Stański powiedział, że wszystkie prace na terenach przyległych do pasa drogi są wstrzymane. Organem decydującym jest geodeta. Potrzeba pozwolenia na wszczęcie czynności geodezyjnych.

Przewodniczący Rady powiedział, że w Kamlarkach działka pod świetlicę nie leży przy drodze wojewódzkiej.

Inspektor ds. Budownictwa Tomasz Stański odpowiedział, że będzie zmieniał się stan prawny starego odcinka i też ze względu na to będzie operat geodezyjny.

Radny Andrzej Grędzicki zwrócił się do Kierownika Gminnych Usług Wodno-Kanalizacyjnych Tomasza Krajewskiego (nieobecny), że nie może być takiej sytuacji kiedy u jednego mieszkańca występuje awaria braku wody czy też wyciek a cała miejscowość jest wyłączana z braku dostawy wody. W 2013 roku był zapis o zamontowaniu zasuw, na razie w Pniewitem została zamontowana tylko jedna.

Radny A. Grędzicki złożył podziękowania Urzędowi Gminy za naprawę miniasfaltu w miejscowości Pniewite, zostało to zrobione profesjonalnie.

Radny Piotr Goliński zapytał czy zostaną naprawione lampy w Pniewitem, które się palą od 10 dni oraz co z drogą koło pana Gabrysia, geodeta zrobił pomiary i okazało się, że droga poszła w pola.

Przewodniczący Rady Mieczysław Szymborski zakończył XXXIII Sesję Rady Gminy i podziękował zebranym za przybycie.

Protokół sporządziła Natalia Szpręglewska

Przewodniczący Rady Gminy
Mieczysław Szymborski