

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.10.2014 r. złożonego przez Pana Grzegorza Zalewskiego – Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lisewie, ul. Toruńska 17, 86-230 Lisewo w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Dostosowanie infrastruktury wewnętrznej Gminnego Przedszkola w Lisewie do wymagań p - poź” na dz. nr ew. 384/6, obręb Lisewo, gmina Lisewo.

orzekam

- 1) Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 2) Określam uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia;

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na dostosowaniu infrastruktury wewnętrznej Gminnego Przedszkola w Lisewie do wymagań p - poź.

Budynek przedszkola położony jest na działce ew. nr 384/6 w miejscowości Lisewo w gminie Lisewo.

Skala przedsięwzięcia - inwestycja lokalna o znaczeniu lokalnym.

Usytuowanie przedsięwzięcia - województwo kujawsko-pomorskie, powiat chełmiński, gmina Lisewo.

Celem inwestycji jest:

- poprawa bezpieczeństwa przeciwpożarowego w budynku przedszkola.

W wyniku remontu nie zmieni się kubatura budynku oraz jego konstrukcja i wymiary zewnętrzne. Planowane przedsięwzięcie obejmuje remont wewnątrz budynku przedszkola zgodnie z projektem opracowanym na podstawie decyzji Komendanta PSP w Chełmnie z dnia 19 lutego 2014 r. Planuje się wymianę drzwi do sal zajęć, montaż okna oddymiającego, wymianę drzwi do piwnicy budynku oraz drzwi do części szkolnej. W nawiązaniu do art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla przedsięwzięć mogących zawsze oddziaływać na środowisko lub przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 60 w/w ustawy, Rada Ministrów wydała rozporządzenie, w którym określiła rodzaj przedsięwzięć mogących zawsze lub i mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko oraz przypadki, w których zmiany dokonywane w obiektach są kwalifikowane jako przedsięwzięcia mogące zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. Nr 213, poz. 1897). Zgodnie z tym rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane. Inwestycja o znaczeniu lokalnym na terenie gminy Lisewo, obejmująca dostosowanie infrastruktury wewnętrznej Gminnego Przedszkola w Lisewie do wymagań p-poź.

Powierzchnia całego terenu objętego pracami w związku z remontem wynosi 437,99 m².

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w istniejącym budynku przedszkola. W związku z tym w stosunku do stanu istniejącego nie nastąpią zmiany w użytkowaniu terenu – w dalszym ciągu będzie to budynek przeznaczony na cele edukacyjne dzieci i młodzieży szkolnej.

Przewidywany okres realizacji inwestycji wynosić będzie ok. 1 miesiąca. Wykonanie natomiast wiązało się będzie z użyciem typowego sprzętu umożliwiającego przeprowadzenie remontu. Reasumując, planowane przedsięwzięcie uznać należy za przedsięwzięcie lokalne bez rozprzestrzeniania powierzchniowego, ale o dużym znaczeniu dla bezpieczeństwa dzieci.

Administracyjnie teren inwestycji położony jest w południowej części miejscowości Lisewo, na dz. nr ew. 384/6, obręb Lisewo, gmina Lisewo.

W chwili obecnej wewnątrz budynku przedszkola nie spełnia norm bezpieczeństwa. Dlatego też Komendant Powiatowej Straży Pożarnej w Chełmnie wydał decyzję .w dniu 19 lutego 2014 r., nakazującą niezbędny remont, który spowoduje poprawę bezpieczeństwa budynku pod względem przeciwpożarowym

Projekt remontu uwzględnia zalecenia określone w decyzji Komendanta PSP w Chełmnie a mianowicie: wymianę drzwi do sal lekcyjnych, montaż okien oddymiających, wymianę drzwi do piwnicy budynku oraz drzwi do części szkolnej.

Przedmiotowa inwestycja dotyczy remontu wnętrza istniejącego przedszkola, którego całkowita powierzchnia wynosi 437,99 m².

Analizowana inwestycja nie jest związana z jakąkolwiek działalnością gospodarczą i w tym przypadku trudno mówić o procesach technologicznych. Rodzaj technologii ogranicza się do zakresu i rodzaju prac do wykonania podczas remontu budynku przedszkola. Inwestycja obejmuje jedynie remont wnętrza w celu poprawy warunków bezpieczeństwa budynku

Do realizacji całego przedsięwzięcia wymagane będzie zużycie ok. 300 l wody, 3 KW energii elektrycznej i ok. 100 kg masy gipsowej.

Na etapie remontu nie przewiduje się zastosowania specjalnych, technicznych rozwiązań chroniących środowisko ponieważ nie ma takiej potrzeby.

Zastosowane na tym etapie zabiegi mogą mieć jedynie charakter organizacyjny. Proponuje się zastosowanie następujących działań mających na celu ograniczenie lub zapobiegnięcie negatywnym oddziaływaniom na środowisko realizowanej inwestycji:

- kontrolowanie na bieżąco stanu technicznego maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy remoncie, tak aby charakteryzowały się korzystnymi właściwościami akustycznymi oraz były w pełni sprawne technicznie. Zabezpieczy to przed wyciekami oleju oraz nie wpłynie negatywnie na stan techniczny budynków (wibracje), znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie;
- maksymalne skrócenie czasu robót, poprzez sprawne prowadzenie prac remontowych;
- prace uciążliwe ze względu na hałas prowadzić jedynie w porze dziennej;
- wyeliminować możliwości niekontrolowanych zrzutów ścieków i odpadów do środowiska w trakcie prowadzenia prac remontowych, w tym przygotowanie zaplecza socjalnego dla pracowników;
- ograniczyć emisję pyłu w trakcie transportu materiałów sypkich, stosując zabezpieczenia w formie plandek.

Realizacja analizowanego przedsięwzięcia związana będzie z wykorzystaniem sprzętu w postaci elektronarzędzi. W efekcie tego wystąpi emisja zanieczyszczeń pyłowych do powietrza. Emisja będzie miała miejsce okresowo, wyłącznie w momencie pracy urządzeń. silników . Ponadto prace związane z remontem będą trwały maksymalnie jeden tydzień. Na terenie inwestycji w fazie jej realizacji może nieznacznie wzrosnąć poziom zanieczyszczeń powietrza, jednak jego wielkość będzie nieznaczna i nie będzie stanowić ponadnormatywnej uciążliwości dla środowiska.

Realizacja inwestycji związana będzie z emisją hałasu do środowiska, który pochodzić będzie w związku z pracą urządzeń, związanych z realizacją inwestycji. Spodziewany poziom hałasu przy niektórych operacjach może być wyższy niż podczas normalnej eksploatacji budynku. Hałas ten będzie ściśle zlokalizowany w rejonie aktualnego frontu prowadzonych prac, ponadto będzie ograniczony w czasie do okresu realizacji przedsięwzięcia (czas samego remontu, jak i czas pracy danego urządzenia). Poziomy dźwięku przy pracujących maszynach mogą przyjmować wartości od 50 do 65 dB, przy czym najczęściej będą oscylować wokół wartości średnich. Poziomy o najwyższych wartościach będą występować najrzadziej.

Na etapie remontu nie będą powstawać odpady, bowiem podczas prac remontowych wykorzystywane będą materiały gotowe, dostarczone środkami transportu i przykryte plandekami. Odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych, służące do przewożenia będą zabierane przez wykonawcę i wykorzystane do ponownego użycia.

Podczas remontu nie będą powstawały ścieki technologiczne. W trakcie remontu mogą powstawać niewielkie ilości ścieków socjalno – bytowych. Uwzględniając wielkość zadania a tym samym krótki czas realizacji , ścieki te można oszacować na kilka m³. Wszelkie potrzeby sanitarne osób zatrudnionych przy realizacji zadania będą zabezpieczone w miejscu realizacji remontu budynku (sanitariaty na miejscu).

Ze względu na położenie, skalę oraz zasięg oddziaływania na środowisko, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie ujawni się w postaci negatywnego oddziaływania na środowisko poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Przewidywany bardzo lokalny zasięg oddziaływania (ograniczający się do terenów sąsiadujących z analizowaną inwestycją) nie będzie miał wpływu na środowisko poza granicami kraju.

Zgodnie z „Programem Ochrony Środowiska dla Gminy Lisewo na lata 2008 – 2011 z perspektywą na lata 2012 – 2015”, na terenie gminy Lisewo z wyżej wymienionych form ochrony przyrody znajduje się jedynie 8 pomników przyrody w formie drzew, które występują w parkach, stanowiących założenia parkowo-palacowe.

Teren planowanej inwestycji nie koliduje z obszarami europejskiej sieci ekologicznej NATURA 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 obrazuje załączona mapa, określająca położenie Przedszkola Gminnego w Lisewie i obszarów Natura 2000. Ze względu na niewielkie oddziaływanie inwestycji oraz ze względu na znaczną odległość do najbliższego obszaru Natura 2000 i brak jakichkolwiek powiązań przestrzennych z obszarami chronionymi można uznać, że inwestycja nie będzie zagrażała obszarom Natura 2000.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie nie jest położone na:

- a) obszarach wodno-błotnych oraz obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- b) obszarach wybrzeży,
- c) obszarach górskich i leśnych,
- d) obszarach objętych ochroną w tym stref ochronnych ujęć wodnych i zbiorników wód śródlądowych,
- e) obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody,
- f) obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- g) obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne,
- h) obszarach o gęstym zaludnieniu,
- i) obszarach przylegających do jezior, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania przedsięwzięcia w odniesieniu do ww. uwarunkowań;

Brak możliwego oddziaływania przedsięwzięcia ze względu na:

- a) obszar geograficzny i liczbę ludności oraz brak transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
- b) brak infrastruktury technicznej i prawdopodobieństwo jej oddziaływania,
- c) czas trwania oraz częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28.10.2014 r. Pan Grzegorz Zalewski – Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lisewie zwrócił się do Wójta Gminy Lisewo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na dostosowaniu infrastruktury wewnętrznej Gminnego Przedszkola w Lisewie do wymagań p-poż. Do wniosku dołączono dokumenty wymienione w art. 74 ust. 1 pkt 2,3 i 6 Uooś.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w art. 71 ust. 2 pkt 2 Uooś oraz wymienionych w § 2 oraz w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie jest zaliczone do przedsięwzięć

mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Na podstawie art. 64 ust. 1 i ust. 2 Uoos, organ prowadzący postępowanie wystąpił w dniu 28.10.2014 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chełmnie o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organy opiniujące:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem znak: WOO.4240.644.2014.AG z dnia (data wpływu 06.11.2014) umorzył postępowanie administracyjne w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. "Dostosowanie infrastruktury wewnętrznej Gminnego Przedszkola w Lisewie do wymagań p-poz".

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmnie po zapoznaniu się z charakterystyką przedsięwzięcia uznał w opinii znak: N.NZ.408.V.22.14 z dnia 04.11.2014 r., że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Lisewo wydał w dniu 06.11.2014 r. postanowienie znak: RIŚ.6220.6.4.2014.KK, w którym stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Uwzględniając powyższe stanowiska oraz kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 pkt 1-3 Uoos, w szczególności ze względu na;

1. Charakterystykę przedsięwzięcia, które:

- nie spowoduje kumulacji oddziaływań na środowisko z uwagi na brak innych przedsięwzięć w tym obszarze inwestycyjnym,

- nie przyczyni się do wykorzystania zasobów naturalnych oraz nie spowoduje emisji uciążliwych substancji do środowiska.

- nie występuje również ryzyko poważnej awarii, uwzględniając używane materiały, substancje i technologie.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, które:

- nie jest położone na: obszarach wodno-błotnych oraz obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich i leśnych, obszarach objętych ochroną w tym stref ochronnych ujęć wodnych i zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarach o gęstym zaludnieniu, obszarach przylegających do jezior, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, które ze względu na:

- obszar geograficzny i liczbę ludności oraz brak transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,

- brak infrastruktury technicznej i prawdopodobieństwo jej oddziaływania ,

- czas trwania oraz częstotliwość i odwracalność oddziaływania,

- brak emisji szkodliwych gazów i usytuowanie przedsięwzięcia, które będzie zajmować obszar, na którym brak jest dóbr mineralnych, siedlisk zwierząt, pomników przyrody podlegających ochronie w tym obszarów Natura 2000, Wójt Gminy Lisewo uznał, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko, stwierdził brak potrzeby poddania przedsięwzięcia ocenie oddziaływania na środowisko i w związku z powyższym orzekł jak w sentencji niniejszej decyzji.

Karta informacyjna przedsięwzięcia stanowi integralną część decyzji.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie na stronie BIP Urzędu Gminy w Lisewie.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzji o

pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń za pośrednictwem Wójta Gminy Lisewo w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Wójt Gminy Lisewo – Jerzy Cabaj

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 63, 85-950 Bydgoszcz;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Łunawska 2A, 86-200 Chełmno.

