

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. , poz.1774 ze zm.) **Wójt Gminy Lisewo podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Numer Księgi Wieczystej</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Cena lokalu</b>
Drzonowo nr działki 39  Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 22	TO1C/00018525/9	Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni 41,08 m <sup>2</sup> położony w miejscowości Drzonowo 22 wraz z udziałem 5979/38740 w częściach wspólnych budynku i gruncie. Lokal usytuowany jest na parterze budynku, składa się z pokoju, kuchni, łazienki z w.c. , werandy.	34.600 zł Od podanej ceny najemcy przysługuje bonifikata określona w Uchwale Rady Gminy Lisewo Nr XVIII/105/2016 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w wysokości 50 % oraz możliwość rozłożenia na raty miesięczne płatne przez okres do 6 lat. Pierwsza rata nie niższa niż 5 % ceny sprzedaży po uwzględnieniu bonifikaty płatna nie później jak do dnia zawarcia umowy notarialnej. Niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu 2,5 krotności stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBI i ustanowieniu hipoteki na nieruchomości.
Lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 22	TO1C/00018525/9	Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 37,06 m <sup>2</sup> położony w miejscowości Drzonowo 22 wraz z udziałem 3706/38740 w częściach wspólnych budynku i gruncie. Lokal usytuowany jest na piętrze budynku, składa się z pokoju połączonego z kuchnią, pokoju, łazienki, wc i przedpokoju.	29.400 zł Od podanej ceny najemcy przysługuje bonifikata określona w Uchwale Rady Gminy Lisewo Uchwale Rady Gminy Lisewo Nr XVIII/106/2016 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w wysokości 50 % oraz możliwość rozłożenia na raty miesięczne płatne przez okres do 6 lat. Pierwsza rata nie niższa niż 5 % ceny sprzedaży po uwzględnieniu bonifikaty płatna nie później jak do dnia zawarcia umowy notarialnej. Niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu 2,5 krotności stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBI i ustanowieniu hipoteki na nieruchomości.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od **6 maja 2016 r.** do dnia **27 maja 2016 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lisewie oraz na stronie internetowej [www.bip.lisewo.com](http://www.bip.lisewo.com) oraz [www.lisewo.com](http://www.lisewo.com)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do 17 czerwca 2016r.

WÓJT  
mgr Jakub Kochowicz