

Wójt Gminy Lisewo na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat, który obejmuje:

1. Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lisewo przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Położenie nieruchomości	Oznaczn. działki	Pow. działki w m ² /ha	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin	Wysokość czynszu	Termin uiszczania czynszu	Czas trwania dzierżawy lub najmu
Obręb ewidencyjny Lisewo	nr działki 138/15	0,4242 ha	KW TO1C/00014215/5	działka rolna niezabudowana użytk i klasa bonitacyjna: RIIfa Działka bez dojazdu do drogi publicznej. Działka w sąsiedztwie działek nr 138/12, nr 138/11, 138/3 i 138/16	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	12,5982q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	nr działki 313/8	0,3379 ha	TO1C/00014276/0	działka rolna niezabudowana użytk i klasa bonitacyjna: RIIfb, RIVa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	7,5240q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych do: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Pniewite	cz. dz. nr 96/1	0,1400 ha	TO1C/00014227/2	działka rolna niezabudowana użytk i klasa bonitacyjna: RIVa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	2,7720q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych do: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat

Obręb ewidencyjny Pniewite	cz. dz. 232	0,2800ha	TO1C/00017919/1	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIVa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	5,5440q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych do: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Kornatowo	cz.dz. 56/1 i cz.dz. 56/6	1,0000ha	TO1C/00017029/5 TO1C/00014907/3	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIIIIa RIVa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	23,8590q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych do: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat

2. Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lisewo przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców w trybie bezprzetargowym

Położenie nieruchomości	Oznaczn. działki	Pow. działki w ha fiz./m ²	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin	Wysokość czynszu	Termin uiszczania czynszu	Czas trwania dzierżawy lub najmu	Dotychczasowy dzierżawca
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz.dz. 291/19 i cz.dz. 369/2	1,5400	TO1C/00014257/3 TO1C/00005257/5	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RII RIIIa R IIIB SR IIIa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	44,2512q żyta – rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat	Leszek Erdmann

Obręb ewidencyjny Lisewo	cz. dz. 291/19	2,0175	TO1C/00014257/3	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RII RIIIa R IIIB LIII	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	60,6384q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat	Mirosław Moch
Obręb ewidencyjny Lisewo	cz. dz. nr 375/10	0,1285 ha	TO1C/00019377/3	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIIIa R IIIB	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	3,4812q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat	Jolanta Dembek
Obręb ewidencyjny Lisewo	cz.dz.291/19	1,5200 ha	TO1C/00014257/3	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIIIa R IIIB	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	42,7087 q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat	Jacek Ritter
Obręb ewidencyjny Pniewite	dz. nr 63/1 dz. nr 63/14	1,5932 ha	TO1C/00017921/8 TO1C/00018454/0	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIIIa RIVa R IVb	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	32,6610q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat	Roman Wojnowski

Obręb ewidencyjny Pniewite	dz. nr 63/12	0,0530 ha	TO1C/00018454/0	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna R IVa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	1,0494 q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat	Grzegorz Zalewski
Obręb ewidencyjny Pniewite	dz. nr 63/5	0,0767 ha	TO1C/00018454/0	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna R IVa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	1,5192q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat	Beata i Mariusz Słowińscy
Obręb ewidencyjny Linowiec	dz. nr 51/3	0,3000	TO1C/00014318/7	działka rolna zabudowana Br-RIVa (siedlisko)	Tereny rolnicze zabudowane (siedlisko) zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	rocznie-0,05 zł/m ² + VAT wg obowiązujących stawki	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat	Stefania Linowska
Obręb ewidencyjny Krusin	cz.dz. nr 1/10	820 m ²	TO1C/00013915/5	teren B	Tereny mieszkaniowe-ogródek przydomowy umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	Rocznie-0,07zł/m ² -jednak nie mniej niż 13,20 zł + VAT wg obowiązujących stawki	płatny z góry do dnia 10 sierpnia każdego roku	do 3 lat	Krzysztof Grupa

Obręb ewidencyjny Strucfón	Dz. nr 116	0,1000	TO1C/00014286/3	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna R IIIb	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2017r.	2,4300q żyta rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat	Dariusz Daniszewski
--------------------------------------	------------	--------	-----------------	---	---	--	---	----------	------------------------

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Lisewie, ul. Chełmińska 2, 86-230 Lisewo, pokój nr 1 lub tel. pod nr (56) 676 86 14 wew. 18

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od **30 czerwca 2017 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lisewie oraz na stronie internetowej www.bip.lisewo.com oraz www.lisewo.com

W Ó J T
mgr Jakub Kochnowicz