

Lisewo, dnia 2018-05-18

**Wójt Gminy Lisewo na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) podaje do  
publicznej wiadomości:**

**1. Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Lisewo  
do zawarcia kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych  
dzierżawców**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Pow. działki w ha fiz./m <sup>2</sup>	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin	Wysokość czynszu	Termin uiszczania czynszu	Czas trwania dzierżawy lub najmu
Obwód ewidencyjny Bartlewo	Cz. działki nr 84/1	0,5004 ha	TO1C/00019259/0	Działka rolna niezabudowana R IIIb 0,2206 ha RIVa 0,2798 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	10,9008 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obwód ewidencyjny Bartlewo	Cz. działki nr 84/1	0,5106 ha	TO1C/00019259/0	Działka rolna niezabudowana R IIIb 0,2406 ha RIVa 0,2700 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	11,1924 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obwód ewidencyjny Bartlewo	Cz. działki nr 84/1	0,5106 ha	TO1C/00019259/0	Działka rolna niezabudowana R IIIb 0,5106 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	12,4074 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat

Obręb ewidencyjny Drzonowo	cz.dz. 36	0,2400 ha	TO1C/00018524	Działka rolna niezabudowana R III a 0,2400 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,.	7,1280 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	cz. dz. nr 372	0,3360 ha	19376	Działka rolna niezabudowana R III a 0,2937 ha PS III 0,0429 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,.	9,6876 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	cz. dz. nr 372	0,3360 ha	19376	Działka rolna niezabudowana R III a 0,2937 ha PS III 0,0429 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,.	9,6876 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 375/10	0,7048 ha	19377	Działka rolna niezabudowana R III a 0,6926 ha R III b 0,0122 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,.	20,8674 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 375/10	0,3386 ha	19377	Działka rolna niezabudowana R III a 0,3363 ha R III b 0,0023 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,.	10,0440 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 291/19	0,2308 ha	TO1C/00014275/3	Działka rolna niezabudowana R II 0,2308 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,.	7,4772 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 291/19	2,0175 ha	TO1C/00014275/3	Działka rolna niezabudowana R II 1,2133 ha R IIIa 0,4166 ha R IIIb 0,1290 ha L III 0,2586 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,.	60,6384 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat

Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 291/19	1,5200 ha	TO1C/00014275/3	Działka rolna niezabudowana R IIIa 1,0687 ha R IIIb 0,4513 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	42,7086 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 291/19	1,3302 ha	TO1C/00014275/3	Działka rolna niezabudowana R IIa 0,1692 ha R IIIa 0,8010 ha RIIIb 0,3600 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	44,2512 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 241	15 m <sup>2</sup>	14209	Działka Bi	Tereny zabudowane – pod garaż Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	1,34 zł/m <sup>2</sup> + VAT miesięcznie	do 10 każdego miesiąca	Do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz.dz.266/1	44 m <sup>2</sup>	14217	Działka Bi	Ogródek przydomowy Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	0,07 zł/m <sup>2</sup> , jednakże w wysokości nie mniejszej niż 13,20 zł rocznie + VAT	do dnia 10 czerwca każdego roku	Do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 266/1	100 m <sup>2</sup>	14271	Działka Bi	Ogródek przydomowy Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	0,07 zł/m <sup>2</sup> , jednakże w wysokości nie mniejszej niż 13,20 zł rocznie + VAT	do dnia 10 czerwca każdego roku	Do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Dz. nr 234/1	0,0258 ha	TO1C/00014192/7	Działka rolna niezabudowana RIIIB	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	0,6264 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	Do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Dz. nr 85/5	0,6292 ha	17919	Działka rolna niezabudowana RIVa -0,3462 ha N-0,2830 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	6,8544 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	Do 3 lat

Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz.dz.266/1	86,30 m <sup>2</sup>	14217	Teren Bi Pomieszczenie gospodarcze o pow. 14 m <sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 86,30 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	miesięcznie za pom. gospodarcze 0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT;  za grunty pod budynkami gospodarczymi rocznie-0,07 zł/m <sup>2</sup> +VAT jednakże w wysokości nie mniejszej niż 13,20 zł +VAT rocznie	Czynsz za pomieszczenie gospodarcze płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, a za grunty do dnia 10 czerwca każdego roku	Do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz.dz.266/1	20,65 m <sup>2</sup>	14217	Teren Bi Pomieszczenie gospodarcze o pow. 3,50 m <sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 20,65 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	miesięcznie za pom. gospodarcze 0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT;  za grunty pod budynkami gospodarczymi rocznie-0,07 zł/m <sup>2</sup> +VAT jednakże w wysokości nie mniejszej niż 13,20 zł +VAT rocznie	Czynsz za pomieszczenie gospodarcze płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, a za grunty do dnia 10 czerwca każdego roku	Do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz.dz.266/1	22,66 m <sup>2</sup>	14217	Teren Bi Pomieszczenie gospodarcze o pow. 3,84 m <sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 22,66 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	miesięcznie za pom. gospodarcze 0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT;  za grunty pod budynkami gospodarczymi rocznie-0,07 zł/m <sup>2</sup> +VAT jednakże w wysokości nie mniejszej niż 13,20 zł +VAT rocznie	Czynsz za pomieszczenie gospodarcze płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, a za grunty do dnia 10 czerwca każdego roku	Do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 266/1	86,30 m <sup>2</sup>	14217	Teren Bi Pomieszczenie gospodarcze o pow. 14 m <sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 86,30 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	miesięcznie za pom. gospodarcze 0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT;  za grunty pod budynkami gospodarczymi rocznie-0,07 zł/m <sup>2</sup> +VAT jednakże w wysokości nie mniejszej niż 13,20 zł +VAT rocznie	Czynsz za pomieszczenie gospodarcze płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, a za grunty do dnia 10 czerwca każdego roku	Do 3 lat

Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 266/1	86,30 m <sup>2</sup>	14217	Teren Bi Pomieszczenie gospodarcze o pow. 14 m <sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 86,30 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze  Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	miesięcznie za pom. gospodarcze 0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT;  za grunty pod budynkami gospodarczymi rocznie-0,07 zł/m <sup>2</sup> +VAT jednakże w wysokości nie mniejszej niż 13,20 zł +VAT rocznie	Czynsz za pomieszczenie gospodarcze płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, a za grunty do dnia 10 czerwca każdego roku	Do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 266/1	86,30 m <sup>2</sup>	14217	Teren Bi Pomieszczenie gospodarcze o pow. 14 m <sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 86,30 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze  Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	miesięcznie za pom. gospodarcze 0,40 zł/m <sup>2</sup> + VAT;  za grunty pod budynkami gospodarczymi rocznie-0,07 zł/m <sup>2</sup> +VAT jednakże w wysokości nie mniejszej niż 13,20 zł +VAT rocznie	Czynsz za pomieszczenie gospodarcze płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca, a za grunty do dnia 10 czerwca każdego roku	Do 3 lat
Obręb ewidencyjny Lisewo	Dz. 571/2	Lokal użytkowy w budynku Administracyjnym na stadionie o pow. 10,14 m <sup>2</sup>	TO1C/00010565/5	Lokal użytkowy o powierzchni 10,14 m <sup>2</sup> położony przy ulicy Toruńskiej 13	Prowadzenie działalności statutowej stowarzyszenia Umowa dzierżawy od 1 sierpnia 2018 r.	122 zł + VAT miesięcznie	Do 10 każdego miesiąca	Do 3 lat

**2. Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lisewo przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Obręb ewidencyjny Lisewo	Cz. dz. 375/10	0,3293 ha	19377	Działka rolna niezabudowana R III a 0,0963 ha R III b 0,1344 ha N 0,0986 ha	Tereny rolnicze zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem Umowa dzierżawy od 1.09.2018 r.,	6,1254 q żyta	W czterech ratach płatnych : I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
-----------------------------	-------------------	--------------	-------	---	--	---------------	--	----------

Obręb ewidencyjny Kornatowo	cz.dz 56/1 i cz.dz. 56/6	1,0000ha	TO1C/00017029/5 TO1C/00014907/3	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna:RIIIa-0,4100 RIVa-0,5900	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem	23,8590q żyta  rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych do: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Drzonowo	cz.dz. nr 36	0,2400ha	TO1C/00018524	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIIIIa	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2018r.	7,128 q żyta  rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych do: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Pniewite	dz. nr 18	0,7070ha	KW 14227	działka rolna niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: RIIIIa-0,6770ha RIIIb-0,0300ha	tereny rolnicze, zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem umowa dzierżawy od 1.09.2018r.	20,8368q żyta  rocznie-do naliczenia czynszu dzierżawnego stosuje się cenę żyta obowiązującą na terenie gminy do celów podatku rolnego	W czterech ratach płatnych do: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IVrata do 15 listopada	do 3 lat
Obręb ewidencyjny Malankowo	dz. nr 121/5	1,2300ha	KW 15887	działka niezabudowana użytek i klasa bonitacyjna: PSV-0,1500 N -1,0800	Tereny zrekultywowane po byłym wysypisku śmieci	rocznie - 69,66 zł	Do 30 czerwca każdego roku	do 3 lat

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Lisewie, ul. Chełmińska 2, 86-230 Lisewo, pokój nr 1 lub tel. pod nr (56) 676 86 14 wew. 18

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od **18 maja 2018 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lisewie oraz na stronie internetowej [www.bip.lisewo.com](http://www.bip.lisewo.com) oraz [www.lisewo.com](http://www.lisewo.com)

W O J T  
mgr Jakub Kothowicz