

UCHWAŁA NR XXXVIII/275/2018
RADY GMINY LISEWO
z dnia 21 czerwca 2018r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Rejon ul. Wybudowanie Wąbrzeskie - ul. Chelmińska miejscowości Lisewo gm. Lisewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego działkę nr 238/4 w miejscowości Lisewo, gmina Lisewo.

§2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lisewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.



Przewodniczący Rady
[Signature]
mgr Witold Jaworski

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: chełmiński
Jednostka ewidencyjna: Lisewo 040404_2
Obręb: Lisewo 0011

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:1000

obr. Lisewo 0011: dz. 238/4, 238/10
zam. 2151/2012

Rada Gminy
LISEWO

Załącznik do Uchwały
Nr XXXVIII/275/2018
Rady Gminy Lisewo
z dnia 21 czerwca 2018 r.

Przewodniczący Rady
mgr Witold Jaworski

granice obszaru objętego
zmianą planu

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Jej podjęcie rozpoczyna procedurę sporządzania planu miejscowego, którą powierza się Wójtowi Gminy Lisewo.

Sporządzenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości Lisewo.

Dokonana przez Wójta Gminy analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania zmiany miejscowego planu dla wnioskowanego obszaru. Ważąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi, zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć, zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

Przewodniczący Rady
mgr Witold Jaworski