

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XXI/160/09
Rady Gminy Lisewo
z dnia 18 marca.2009 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI TYTLEWO W LATACH 2009 - 2020

Spis treści:

- I. Charakterystyka miejscowości Tytlewo.**
- II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Tytlewo.**
- III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Tytlewo.**
- IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność miejscowości Tytlewo.**

I. Charakterystyka miejscowości

Wieś Tytlewo o powierzchni 244 ha liczy 135 mieszkańców. Pierwsza wzmianka o miejscowości pochodzi z 1423 r., nazwę miejscowości zapisano Dietleff. W polskich dokumentach do końca XV w. Titlewo, w XVI wieku Tytlewo. W czasach krzyżackich i później pod panowaniem polskim posiadłość rycerska i szlachecka.

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Tytlewo

1. Wieś należy do gminy Lisewo, powiat chełmiński.
2. Dogodne położenie – na szlaku pomiędzy Toruniem (50 km) i Chełmnem (15 km), Wąbrzeźnem (35 km).
3. Wieś pełni funkcję rolniczą, dominują indywidualne gospodarstwa rolne specjalizujące się w uprawach zbóż, buraków, rzepaku, tuczu trzody chlewnej i hodowli krów mlecznych.
4. Mieszkańcami są głównie rolnicy. Wieś zamieszkują również inni pracownicy dojeżdżający do pracy do okolicznych miast.
5. We wsi Tytlewo znajduje się świetlica wiejska oraz park stanowiący pozostałość założenia parkowo - pałacowego
6. Organizacją życia na wsi zajmuje się:
 - a. Sołtys
 - b. Rada Sołecka
7. Brak kanalizacji i oczyszczalni przydomowych,
8. Wieś posiada sieć wodociągową zabezpieczającą w wodę wszystkich mieszkańców
9. Wygląd wsi :
 - a. zadbana,
 - b. rozproszonej zabudowie (przewaga domów jednorodzinnych)
 - c. tereny z możliwością dalszej rozbudowy mieszkaniowej,

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Tylewo

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">- Dobrze rozwinięte rolnictwo- Możliwość korzystania z dobrze rozwiniętej oświaty w gminie- Możliwość zatrudnienia w zakładach przetwórstwa rolno – spożywczego, produkujących wyroby wysokiej jakości- Możliwość współpracy z dobrze działającymi związkami i stowarzyszeniami w gminie Lisewo- Wysoki stopień zwodociągowania wsi Tylewo	<ul style="list-style-type: none">- Brak zakładów przemysłowych- Wysoki wskaźnik bezrobocia- Ubożenie społeczności lokalnej- Starzenie się społeczeństwa- Zły stan nawierzchni dróg gminnych- Rozdrobnienie gospodarstw rolnych- Słabo rozwinięta funkcja rekreacyjno – turystyczno – wypoczynkowa miejscowości- Brak infrastruktury sanitarnej
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none">- Dostęp do zewnętrznych unijnych źródeł finansowania- Duża aktywność społeczna- Dobra współpraca społeczności wiejskiej z Urzędem Gminy w Lisewie	<ul style="list-style-type: none">- Emigracja wykształconej młodzieży w poszukiwaniu pracy- Ograniczone środki finansowe budżetu gminy na inwestycje we wsi Tylewo- Brak perspektyw rozwojowych dla małych i średnich gospodarstw rolnych

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność miejscowości Tytłewo.

<p style="text-align: center;">PRIORYTET 1 ROZWÓJ INFRASTRUKTURY MIEJSCOWOŚCI ORAZ POPRAWA WARUNKÓW ŻYCIA MIESZKANCÓW</p>		
Cele	Projekty	Termin realizacji
-Zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców wsi.	- Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Tytłewo	2009
-Podniesienie standardu życia. -Podniesienie atrakcyjności turystycznej. -Poprawa standardów sanitarnych wsi.	- Poprawa warunków estetycznych gospodarstw (pojemniki do segregacji śmieci, budowa przyzagrodowych oczyszczalni ścieków).	2009 – 2020
- Pełne zurbanizowanie miejscowości (telefonizacja, poprawa stanu dróg i chodników).	- modernizacja dróg gminnych	2009 – 2020
- Stymulowanie działalności dających dodatkowe dochody gospodarstwom rolnym. - Pomoc rodzinom biednym oraz dzieciom z rodzin patologicznych.	- budowa parkingu przy świetlicy	2009 - 2020
<p style="text-align: center;">PRIORYTET 2 ROZWÓJ TURYSTYKI I WYPOCZYNKU</p>		
Cele	Projekty	Termin realizacji
- Zwiększenie atrakcyjności	- Szeroka akcja promocyjna	2009 – 2020

terenów dla rozwoju turystyki. – Podjęcie działań dla kompleksowego rozwoju usług pod potrzeby turystyki. – Skuteczna promocja walorów rekreacyjno – wypoczynkowych.	walorów krajobrazowych Tytlewa w mediach. – Rozwój gospodarstw agroturystycznych. – Budowa ścieżek rowerowych.	2009 – 2020 2009 - 2020
PRIORYTET 3 ROZWÓJ MIEJSCOWOSCI POPRZEZ EDUKACJĘ, KULTURĘ I SPORT		
Cele	Projekty	Termin realizacji
– Dostęp do edukacji poprzez Internet. – Umożliwienie bezrobotnym zdobywania nowych kwalifikacji oraz możliwości poszukiwania pracy w Internecie. – Poprawa warunków dla rozwoju sportu. – Wzrost liczby dzieci i młodzieży objętej formami zajęć sportowych.	– Wyposażenie świetlicy wiejskiej w podstawowy sprzęt i komputery z równoczesnym podłączeniem do internetu. – Zorganizowanie szkoleń dla mieszkańców (dzieci, młodzieży, bezrobotnych) w celu zapoznanie ich z możliwościami, jakie daje Internet (nauka, praca). – Budowa placu zabaw. – Zakup stołów do tenisa oraz stolików do gier w szachy i warcaby	2009 – 2020 2009 – 2020 2009 – 2020 2009 - 2020

Opis planowanej operacji.

Planuje remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Tytlewo. Obiekt jest zlokalizowany na działce nr 51/7, położonej w centrum wsi. Obiekt ten pełni funkcję świetlicy wiejskiej. Spełnia rolę miejsca wypoczynku mieszkańców wsi oraz organizacji spotkań i festynów. Inwestycja ma na celu zaspokojenie potrzeb społecznych. W zakres remontu wchodzić będzie: wymiana zużytej stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana zużytych rur spustowych oraz ogrzewanie świetlicy nagrzewnicą spalinową. Całość inwestycji realizowana będzie w jednym etapie. Całkowity koszt zadania wyniesie **50.238,21 zł.**